

Thématique	Code Indicateur	Prescription (P) / recommandation (R)	Description de l'indicateur	Année T0	Etat initial	Objectif		Source	Frequence
Impact du changement climatique, trajectoire de référence pour l'adapatation au changement climatique	ENE_1	Chapitre : Développement des énergies renouvelables	Consommation énergétique détaillée	2022	2 019 GWh / an	2030	-20% de consommation à l'échelle bretonne	Air Breizh	6 ans
	secteurs				Routier : 776 GWh (38%)	2050	-50% de consommation à l'échelle bretonne		
					Résidentiel : 427 GWh (21%)				
					Industrie : 419 GWh (21%)				
					Tertiaire : 237 GWh (12%)				
	Agricole : 160 GWh (8%)								
	ENE_2	Chapitre : Développement des énergies renouvelables	Production d'énergies renouvelables sur le territoire (hors biocarburants)	2024	346 GWh / an	2040	x7 par rapport à 2012 à l'échelle bretonne	OEB (Observatoire de l'Environnement en Bretagne)	6 ans
	filères				Bois énergie domestique : 124 GWh (36%)				
					Pompes à chaleur : 53 GWh (15%)				
					Méthanisation : 61 GWh (18%)				
					Bois énergie chaufferies : 34 GWh (10%)				
					Eolien terrestre : 39 GWh (11%)				
					Solaire photovoltaïque : 19 GWh (5%)				
					Solaire thermique : 1 GWh (0%)				
	Hydroélectricité : 0 GWh (0%)								
GES_1	R 49	Emissions de GES sur le territoire	2022	777 kilotonnes équivalent CO2 / an	Réduire les émissions de GES		Air Breizh (via TerriSTORY)	3 ans	
GES_2	R 38	Séquestration carbone (flux de CO2)	2018	31,8 kilotonnes équivalent CO2 / an	Tendre vers la neutralité carbone		OEB (via TerriSTORY)	3 ans	
type				Accroissement biologique forestier : + 48,5 kilotonnes équivalent CO2 / an					
				Réduction du linéaire bocager : - 11,3 kilotonnes équivalent CO2 / an					
				Artificialisation des sols : - 4,7 kilotonnes équivalent CO2 / an					
		Autres flux : -0,5 kilotonnes équivalent CO2 / an							
AIR_1	Préambule Chapitre : Améliorer les infrastructures routières	Emissions de polluants atmosphériques tous secteurs d'activité confondus	2020	NOx (Oxydes d'azote) : 1 338 400 kg SO2 (Dioxyde de soufre) : 108 500 kg PM10 (Particules en suspension) : 563 700 kg PM2,5 (Particules fines) : 302 200 kg COVNM (Composés organiques volatiles non méthaniques) : 1 510 600 kg NH3 (Ammoniac) : 3 583 000 kg	Réduire les émissions de polluants atmosphériques		Air Breizh	3 ans	
DEC_1	Chapitre : Gestion des déchets	Quantité de déchets ménagers collectés par an (sur le territoire couvert par le SMICTOM)	2023	51 204 tonnes de déchets collectés, soit 582 kg / habitant	diminution		SMICTOM	3 ans	
type				Ordures ménagères : 138 kg / habitant					
				Emballages recyclables : 34 kg / habitant					
				Papiers : 14 kg / habitant					
				Verre : 43 kg / habitant					
	Déchets de déchèteries : 355 kg / habitant								
DEC_2		Valorisation des déchets (sur le territoire couvert par le SMICTOM)	2023	73% des déchets sont valorisés	augmentation		SMICTOM	3 ans	
type				Valorisation matière : 25 057 tonnes (48,5%)					
				Valorisation énergétique : 11 709 tonnes (23%)					
		Réemploi : 534 tonnes (1,5%)							
Armature territoriale	AMT_1	Chapitre : Conforter le maillage de services et d'équipements autour des pôles	Nombre d'équipements par domaine et par gamme	2024	Services aux particuliers : 1170 Commerces : 376 Enseignement : 99 Santé et action sociale : 598 Transports et déplacements : 9 Sports, loisirs et culture : 290 Tourisme : 33 Proximité : 1640 Intermédiaire : 543 Supérieure : 231 Autre : 161	suivi observatoire		INSEE BPE (via TEREVAL)	1 an
	Domaines Gammes								
Démographie et mode de vie	POP_1	P 2 Chapitre : Objectifs démographiques et répartition territoriale	Nombre d'habitants	2 022	78 173 habitants	2031	80 421 habitants	INSEE RP	1 an
					2041	83 697 habitants			
					2051	87 540 habitants			
	POP_2	Chapitre : Objectifs démographiques et répartition territoriale	Nombre d'habitants de 25 à 39 ans	2022	12 536 habitants de 25 à 39 ans	suivi observatoire		INSEE RP (via Datagences)	1 an
	POP_3		Nombre de naissances	2022	745 naissances	suivi observatoire		INSEE RP (via Datagences)	1 an
	POP_4		Taux d'évolution de la population	2015-2021	+ 0,15% / an	2021-2031	+ 0,3% / an	INSEE RP	1 an
					2031-2041	+ 0,4% / an			
					2041-2051	+ 0,45% / an			
	POP_5		Part de l'évolution de la population liée au solde migratoire et au solde naturel	2015-2021	Evolution totale 2015-2021 : + 710 habitants Solde naturel 2015-2021 : - 318 habitants Solde migratoire 2015-2021 : + 1028 habitants	suivi observatoire		INSEE RP (via Datagences)	1 an
	POP_6		Nombre de ménages	2022	35 107 ménages	suivi observatoire		INSEE RP (via Datagences)	1 an
POP_7	Taille moyenne des ménages	2022	2,16	2031	2,13	INSEE RP (via Datagences)	1 an		
				2041	2,08				

Habitat, développement et formes urbaines	HAB_1	P 4 / P 8	Nombre et part de logements par catégorie (dont logements vacants)	2022	40 287 logements	diminution du nombre de logements vacants	INSEE RP (via Datagences)	Reçu en préfecture le 06/03/2026 Publié le ID : 035-253514632-20260211-2026_11_BIS-DE_____	1 an
	HAB_2	P 4 / P 13	Nombre et part de logements par typologie	2022	catégorie				
					Résidences principales : 35 132 logements (87%)				
					Logements vacants : 3 532 logements (9%)				
					Résidences secondaires : 1 623 logements (4%)				
	HAB_3	P 4 / P 13	Nombre et part de logements par statut d'occupation (dont logements locatifs privés)	2022	40 287 logements	variété de typologie	INSEE RP (via Datagences)		
					type				
					Maisons : 31 877 logements (79%)				
					Appartements : 8 055 logements (20%)				
	HAB_4	P 4	Rythme de construction de logements (nombre de logements commencés)	2023	35 132 logements en résidence principale	diversification des statuts d'occupation	INSEE RP (via Datagences)	1 an	
					statut				
					propriétaire occupant : 23 203 logements (66%)				
					locatif HLM : 4 018 logements (11,5%)				
	HAB_5	P 8	Part de la production de logements réalisés au sein de l'enveloppe urbaine	-	locatif privé (dont meublé et hôtel) : 7 520 logements (21,5%)	55% de la production de logements	à construire avec le service instructeur et les PLUi	6 ans	
					logé gratuitement : 391 logements (1%)				
					144 logements commencés				
					type				
	HAB_6	P 10	Part de la production de logements en renouvellement urbain par niveau d'armature	-	Logements individuels purs : 91	2021-2031 40% à l'échelle du SCoT, puis tendre vers 70%	à construire	3 ans	
					Logements individuels groupés : 15				
					Logements collectifs : 38				
					non disponible pour le moment				
	HAB_7	P 16	Nombre et part de logements sociaux dans les centralités urbaines des pôles urbains	-	non disponible pour le moment	minimum 25% de logements sociaux	PLH	6 ans	
	HAB_8	P 15	Nombre et part de logements abordables dans la production de logement par polarité	-	non disponible pour le moment	au moins 30% dans les principales polarités (Cf. détail dans le DOO)	PLH	6 ans	
	HAB_9	P 78	Nombre et part de logements par classe énergétique (logements ayant fait l'objet d'un DPE)	2025	Classe A : 5%	augmentation des classes hautes et diminution des basses	ADEME (Observatoire DPE - AUDIT) / TEREVAL	3 ans	
					Classe B : 4%				
					Classe C : 31%				
					Classe D : 33%				
	HAB_10	P 9	Nombre de bâtiments innocupés réhabilités	-	Classe E : 16%	augmentation	PLUi	6 ans	
					Classe F : 7%				
					Classe G : 5%				
					non disponible pour le moment				
Paysage et patrimoine	PAT_1	P 38	Nombre d'éléments patrimoniaux d'intérêt local identifiés et protégés dans les PLUi	-	non disponible pour le moment	suivi observatoire	PLUi et Plan Paysage	6 ans	
	PAT_2	P 55	Nombre de points de vue protégés dans les PLUi	-	non disponible pour le moment	augmentation	PLUi et Plan Paysage	6 ans	
	PAT_3	P 62	Projets de requalifications d'entrées de villes	-	non disponible pour le moment	suivi observatoire (nombre / linéaire / observatoire photo)	PLUi et Plan Paysage	6 ans	
	PAT_4	P 61 / P 62	Projets de valorisation ou revalorisation de zones de transition entre espace urbain et ENAF (nombre)	-	non disponible pour le moment	augmentation	PLUi et Plan Paysage	6 ans	
	COM_1	DAACL	Nombre de commerces	2023	358 commerces	suivi observatoire	INSEE BPE (via TEREVAL)	3 ans	
Mobilité	COM_2	DAACL	Evolution du nombre de commerces dans les SIP (secteurs d'implantation périphériques)		A définir		Données à collecter	3 ans	
	MOB_1	P 98 / P 99 / R 73	Nombre d'aires de covoiturage et nombre de places	2021	17 aires de covoiturage (459 places identifiées)	augmentation	CD 35 / EPCI	3 ans	
	MOB_2	P 100 / P 101	Part modale des différents modes de transport pour les trajets domicile-travail	2022	Voiture : 83,1%	diminution de la part de la voiture	INSEE RP (via TEREVAL)	1 an	
					Pas de déplacement : 5,3%				
					Marche à pied : 6,2%				
					Transport en commun : 2,3%				
					Vélo : 1,8%				
					Deux-roues motorisé : 1,3%				
					Car BreizhGo ligne 504 Val-Couesnon <> Rennes : à définir				
	MOB_3	P 98 / R 67	Evolution de la fréquentation du réseau de transport en commun (nombre annuel de voyages)	2025	Car BreizhGo ligne 513 Fougères <> Vitré : à définir	augmentation	Région Bretagne	3 ans	
					Car BreizhGo ligne 518 Fougères <> Saint-Georges-de-Reintembault : à définir				
					Car BreizhGo ligne 571 Fougères <> Pontorson : à définir				
					Car BreizhGo ligne 590 Fougères <> Rennes : à définir				
					Réseau de bus SURF sur Fougères Agglomération : 448 728 voyages par an				
					Car BreizhGo ligne 504 Val-Couesnon <> Rennes : 28 arrêts et 5 trajets / jour				
					Car BreizhGo ligne 513 Fougères <> Vitré : 5 arrêts et 6 trajets / jour				
	MOB_4	P 98 / R 67	Evolution de la desserte (nombre d'arrêts et fréquence du lundi au vendredi)	2026	Car BreizhGo ligne 518 Fougères <> Saint-Georges-de-Reintembault : 7 arrêts et 6 trajets / jour	suivi observatoire	Région Bretagne	3 ans	
					Car BreizhGo ligne 571 Fougères <> Pontorson : 21 arrêts et 12 trajets / jour				
					Car BreizhGo ligne 590 Fougères <> Rennes : 27 arrêts et 41 trajets / jour				
					Réseau de bus SURF sur Fougères Agglomération : 7 lignes de bus (+2 lignes renforts) et 158 arrêts desservis				
					A84 nord échangeur 28 : 32 239 véhicules estimés / jour				
					A84 sud échangeur 31 : 20 841 véhicules mesurés / jour				
					RN12 Ouest Fougères (barreau) : 16 660 véhicules mesurés / jour				
	MOB_5	Chapitre : Améliorer les infrastructures routières pour renforcer la desserte du territoire	Evolution du trafic routier sur les axes structurants (trafics journaliers moyens)	2024	RN12 Est Fougères : 6 135 véhicules mesurés / jour	suivi observatoire	Etat, DIR Ouest, Conseil départemental d'Ille-et-Vilaine, Direction de la Voirie Gestion Trafic Sécurité : https://www.ille-et-vilaine.fr/inforoute	6 ans	
					RD15 (entre ech. 31 et carrefour D798) : 2 610 véhicules estimés / jour				
					RD155 déviation Maen Roch : 4 614 véhicules estimés / jour				
					RD175 (sud Romazy) : 3 295 véhicules estimés / jour				
					RD177 (sud Landéan) : 6 722 véhicules estimés / jour				
					RD178 (sud carrefour D113) : 6 002 véhicules estimés / jour				
					non disponible pour le moment				
	MOB_6	Chapitre : S'orienter vers une mobilité décarbonée	Nombre de kilomètres de pistes cyclables structurantes	-	non disponible pour le moment	augmentation	EPCI	3 ans	
	MOB_7	P 105	Nombre de stationnements vélos sécurisés	-	non disponible pour le moment	augmentation	Service Mobilité des EPCI	6 ans	

Envoyé en préfecture le 06/03/2026									
Agriculture	AGR_1	Partie Agriculture	Surface agricole utile (SAU)	2024	68 396 ha	suivi observatoire	RPG (via INSEE RP)	Reçu en préfecture le 06/03/2026	1 an
	AGR_2	P 92	Nombre d'exploitations (dont bio) et chefs d'exploitation	2020	1 176 exploitations agricoles dont 120 exploitations bio 1 695 chefs d'exploitation et co-exploitants	suivi observatoire	AGRESTE Recensement agricole	Publié le	10 ans
	AGR_3	P 91	Nombre de changements de destination (en distinguant les destinations habitat et activités économiques)	-	non disponible pour le moment	simple suivi	à construire avec des données issues de la PLU / MOS		6 ans
	AGR_4	Chapitre : Une agriculture productive et nourricière	Répartition des surfaces par type de production	2024	Grande culture : 36 872 ha (53,9%) dont 61% de maïs et 25% de blé tendre Herbe : 30 397 ha (44,4%) dont 52% de prairies permanentes Divers : 916 ha (1,3%) Arboriculture : 87 ha (0,1%) Maraîchage : 58 ha (0,1%) Gel : 66 ha (0,1%)	suivi observatoire	RPG (via INSEE RP)	ID : 035-253514632-20260211-2026_11_BIS-DE	5 ans
	AGR_5	Chapitre : La préservation de l'espace agricole	Surface transformée d'un usage agricole à un usage non agricole	2021-2024	59,1 ha	maîtriser	MOS		3 ans
Développement économique	ECO_1	Partie Organisation et	Evolution du taux de concentration de l'emploi	2022	0,91	suivi observatoire	INSEE RP (via Observatoire des Territoires - ANCT)		1 an
	ECO_2	accueil des activités	Evolution du taux de chômage au 31 décembre (sur la zone d'emploi)	2024	5,2%	suivi observatoire	INSEE		1 an
	ECO_3	économiques	Evolution de l'emploi par secteur d'activité	2022	30 262 emplois au lieu de travail secteurs Agriculture : 1 930 emplois (6%) Industrie : 7 194 emplois (24%) Construction : 2 042 emplois (7%) Commerce, transport et services : 10 177 emplois (34%) Administration, enseignement, santé, social : 8 919 emplois (29%)	suivi observatoire	INSEE RP (via Datagences)		3 ans
	FOR_1	P 35	Nombre d'étudiants post-BAC	2023	615 étudiants inscrits dans les établissements d'enseignement supérieur	suivi observatoire	Ministère de l'enseignement supérieur et de la recherche		3 ans
	FOR_2	P 35	Nombre de formations post-BAC	2025	20 formations proposées sur Parcoursup	augmentation	Service Emploi Formation des EPCI		6 ans
	FOR_3	P 35	Nombre de formations professionnelles	-	non disponible pour le moment	augmentation	Parcoursup		6 ans
	FOR_4	P 35	Nombre de résidences étudiantes et de logements dédiés	-	non disponible pour le moment	augmentation	Données à collecter		6 ans
	ACT_1	Chapitre : Objectifs démographiques et répartition territoriale	Part des jeunes actifs (entre 15 et 24 ans)	2022	4 051 actifs ont entre 15 et 24 ans	suivi observatoire	INSEE RP (via Datagences)		1 an
	ACT_2		Part des actifs résidant et travaillant sur le Pays de Fougères	-	non disponible pour le moment	suivi observatoire	INSEE RP		1 an
	DEV_1	P 32	Taux d'occupation des zones d'activité économique (ou surface vacante ou sous-exploitée)	-	non disponible pour le moment	renforcer le taux d'occupation	Service Economie des EPCI		6 ans
	DEV_2	P 29 / P 32	Nombre de projets de requalification des zones d'activité	-	non disponible pour le moment	augmentation	Service Economie des EPCI		6 ans
	DEV_3	Organisation et accueil des activités économique	Nombre d'établissements par secteur d'activité	2023	2 441 établissements actifs secteurs Agriculture : 317 établissements actifs (13%) Industrie : 229 établissements actifs (9%) Construction : 310 établissements actifs (13%) Commerce, transport et services : 1 259 établissements actifs (52%) Administration, enseignement, santé, social : 326 établissements actifs (13%)	suivi observatoire	INSEE RP (via Datagences)		3 ans
	DEV_4	P 34	Surface de friches économiques et industrielles reconverties	-	non disponible pour le moment	augmentation	Service Economie des EPCI, services de l'Etat		6 ans
	DEV_5	P 20	Surface dédiée à la logistique dont part implantée sur des friches d'activités économiques	-	non disponible pour le moment	augmentation de la part implantée sur des friches	Service Economie des EPCI		6 ans
	DEV_6	P 31	Part des activités tertiaires implantées en centralité	-	non disponible pour le moment	suivi observatoire	BPE, Service Economie des EPCI		6 ans
	DEV_7	P 26	Part des activités tertiaires implantées en ZAE	-	non disponible pour le moment	suivi observatoire	Service Economie des EPCI		6 ans
	DEV_8	P 21	Nombre de petites entreprises (artisans, services de proximité, professions libérales) dans les centralités urbaines	-	non disponible pour le moment	augmentation	BPE		6 ans
	DEV_9	P 106	Nombre de tiers-lieux, espaces partagés et équipements modulables	-	non disponible pour le moment	augmentation	EPCI, données à collecter		6 ans
	TOU_1	Chapitre : Accompagner le développement de l'offre touristique	Nombre de nuitées sur le territoire	2024	265 679 nuitées (adultes payants uniquement)	suivi observatoire	Destination Fougères		1 an
Foncier et préservation des sols	ART_1	P 1 Chapitre : Objectifs chiffrés de sobriété foncière	Consommation d'ENAF (espaces naturels, agricoles et forestiers) par usage	2011-2021	388 ha destination Habitat : 120 ha (31%) Activités et commerces : 116 ha (30%) Equipements : 109 ha (28%) Infrastructures : 23 ha (6%) Urbain mixte et bâti divers : 20 ha (5%)	2021-2031 216 ha 2031-2041 -50% par rapport à 2021-2031 (108 ha) 2041-2051 -50% par rapport à 2021-2031 (54 ha)	MOS		1 an
				2021-2024	61,8 ha destination Habitat : 32,5 ha (53%) Activités et commerces : 18,6 ha (30%) Equipements : 8,2 ha (13%) Infrastructures : 2 ha (3%) Urbain mixte et bâti divers : 0,6 ha (1%)				
	ART_2		Superficie des secteurs potentiels de densification mobilisée pour des projets urbains	-	non disponible pour le moment	suivi observatoire	PLUi		3 ans
	ART_3		Superficie des espaces renaturés	-	non disponible pour le moment	augmentation	MOS		3 ans
	TVB_1	Chapitre : Préservation et restauration de la TVB du Pays de Fougères	Superficie des espaces naturels protégés (zonages environnementaux)	2025	4 060 ha (soit 4,3% de la surface totale du territoire) protection Natura 2000 - Zone de protection spéciale (ZPS) : 1 zone / 119 ha Natura 2000 - Site d'importance communautaire (SIC) : 1 zone / 273 ha Arrêtés de Protection de Biotope : 1 arrêté / 0,001 ha Espaces Naturels sensibles : 9 ENS / 299 ha ZNIEFF de type 1 : 13 zones / 658 ha ZNIEFF de type 2 : 2 zones / 2 711 ha	suivi observatoire	INPN		6 ans
	TVB_2	P 48 / P 71	Superficie des zones préférentielles de renaturation (ZPR)	-	non disponible pour le moment	non défini	PLUi		6 ans
Biodiversité et milieux naturels	TVB_3	P 74	Surface d'îlots de fraîcheur dans l'espace urbain	-	non disponible pour le moment	augmentation	OCSGE, données réseau hydrographique et végétation		6 ans
	HAI_1	P 66	Densité de haies sur le territoire	2024	60,5 mètres linéaires / ha	Maintenir et renforcer la densité de haies sur le territoire	BD Haie (IGN)		3 ans
	HAI_2	P 59 / P 69	Linéaire de haies protégées dans les PLUi	-	non disponible pour le moment	suivi observatoire	PLUi		6 ans
	HAI_3	P 66	Linéaire de haies plantées	-	non disponible pour le moment	augmentation	Service Environnement des EPCI		6 ans
	SYL_1	P 63	Surface boisée	2024	7 886 ha (soit 8,3% de la surface totale du territoire)	non défini	MOS		6 ans
	SYL_2	P 63	Surface boisée protégée dans les PLUi	-	non disponible pour le moment	suivi observatoire	PLUi		6 ans
	ZHU_1	P 42 / P 43	Surface de zones humides	2018	8315 ha Bassin-versant du Couesnon : 6 300 ha Bassin-versant de la Sélune : 1 625 ha Bassin-versant de la Vilaine : 390 ha	maintien à minima, tendre vers une augmentation	SAGE Couesnon / SAGE Sélune / SAGE Vilaine		6 ans
Ressource en eau	HYD_1	P 47	Surface urbaine désimperméabilisée	-	non disponible pour le moment	augmentation	Service Environnement des EPCI		6 ans
	HYD_2	P 49	Linéaires de haies au sein des périmètres de protection des captages d'eau potable	-	non disponible pour le moment	maintien à minima, tendre vers une augmentation	Service Environnement des EPCI		6 ans
	HYD_3	Chapitre : Gestion durable de la ressource en eau	Consommation en eau potable	2024	3 988 850 m3 (distribution d'eau potable à l'échelle du SMG Eau du pays de Fougères)	-10% de consommation (habitants et industriels) en 2030	SMG Eau 35, SMG Eau du pays de Fougères		Annuel